

Obrazac 20.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Broj spisa ST-33/2019

Dužnik Stečajna masa iza ASSUNTAj d.o.o.

Rijeka, Trg svete Barbare 1

OIB 24578597156

I: TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 13.11.2022

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu St-11/2019 od 21. veljače 2019. pokrenut je postupak radi naknadne diobe stečajne mase iza društva ASSUNTA j d.o.o.. Poreč, OIB 24578597156 povodom prijedloga osnivača i ranijeg zakosnog zastupnika budući dužnik ima imovine u vidu nekretnina

Stečajna masa je upisana u sudski registar na adresi stečajnog upravitelja rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu Tt-19/1014 od 25. veljače 2019. s osobnim identifikacijskim brojem (OIB 24578597156)

Održano je je ispitno i izvještajno ročište za 05. travnja 2019. Vjerovnici su pozvani na prijavu tražbina stečajnom upravitelju. Utvrđena je tražbina u iznosu od 895,20 kn drugog višeg isplatnog reda budući vjerovnika prvog višeg isplatnog reda nema.

I. STANJE STEČAJNE MASE

A/ Otvoren je račun stečajne mase kod Istarske kreditne banke Umag d.d. IBAN HR2423800061160004884, stanje je prema posljednjoj promjeni 45.379,62 umanjeno za 6.250,00 kn (knjigovodstvena usluga) nakon uplate troškova stečajnog postupka od strane člana društva prema podnesku-predračunu stečajnog upravitelja od
Nakon ročišta za ispitivanje tražbina vjerovnika nižih isplatnih redova održanog 12. rujna 2019. nije se prijavio niti jedan vjerovnik
Stanje računa na dan 10.11.2022. po posljednjoj promjeni iznosi 39.063,17 kn

B/. IMOVINA DUŽNIKA sastoji se od nekretnina upisanih u zemljišnoknjižnom odjelu Pula

- kč. br. 2395 oranica
- kč. br. 2398 pašnjak
- kč. br. 2403/2 livada
- kč. br. 2554/59 pašnjak
- kč. br. 2554/60 pašnjak
- kč. br. 2554/121 pašnjak

–kč. br. 2554/123 pašnjak

–kč. br. 2554/124 pašnjak

–kč. br. 2574 pašnjak

–kč. br. 2584 oranica

–kč. br. 2585 oranica

–kč. br. 2601/4 oranica

–kč. br. 2611 oranica

–kč. br. 2613/1 pašnjak

upisnih u z.k. ul. br. 9700 k.o. Filipana.

Procjenjena vrijednost nekretnina po procjeni sudskog vještaka iznosi 297.600,00 kn
Podnesen je obračun troškova stečajnog postupka.

III OBVEZE DUŽNIKA

nagrada i stvarni trošak stečajnog upravitelja (po rj suda)

knjigovodstvo-----8.750,00 kn

izrada pečata-----100,00 kn

bankarska usluga -----300,00 kn

Svi troškovi stečajnog postupka su namireni osim nagrade stečajnom upravitelju i stvarnog troška koji će odrediti sud. Osnivači su osigurali sredstva za navedeno da se stečajnom upravitelju odredi nagrada sukladno čl. 7 Uredbe na iznos od 297.600,00kn. Stečajni upravitelj će ugovorom prenijeti imovinu na osnivače koji će cedirati tražbinu na društvo u osnivanju. Porez na promet će snositi stjecatelj nekretnina.

IRADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI

Po obavljenim radnjama i pribavi očitovanja Republike Hrvatske u smislu članka

71.Zakonom o izmjenama i dopunama Zakon o poljoprivrednom zemljištu

NN [20/18](#), [115/18](#), [98/19](#), [57/22](#) g podnijeti će se izvješće.

U Rijeci, 13.studene 2022.

Stečajna masa iza ASSUNTAj d.o.o.
stečajni upravitelj .